
04009891311020008



8727

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 989**

13 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/11133 (1)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου του διώροφου κτηρίου που βρίσκεται στην Αγιάσο, (Ν. Λέσβου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Αικατερίνης Βλάση και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ 140/Α/13-6-2000)

2. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/85 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα", που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν.2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/97

3. Το υπ΄αριθ. 1/86 Π.Δ. "Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13-6-2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το αριθ. 110/2001 Π.Δ. "Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ΄αριθ. 8555/27-11-90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου "Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90" (ΦΕΚ 741/Β/29-1-90)

6. Την αριθ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8-3-1999 (ΦΕΚ 209/Β/11-3-1999) Απόφαση Υπουργού Αιγαίου "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με "Εντολή Υπουργού".

7. Τον φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε από το ΣΧΟΠ Νομού Λέσβου του Υπουργείου Αιγαίου με το αριθ. πρωτ. 369/Φ ΣΧΟΠ/16-10-2001 έγγραφό του και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 12950/22-10-01 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 7-8-2002 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτιρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/12950 /2001/7-8-2002 έγγραφό μας

9. Την παρέλευση της προθεσμίας ,όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4,παρ 2 του Ν.1577/85) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.2831/2000) χωρίς να περιέλθουν τυχόν, αντιρρήσεις από την ενδια-φερόμενη στο Τμήμα Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το διώροφο κτήριο που βρίσκεται στην Αγιάσο, (Ν. Λέσβου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Αικατερίνης Βλάση, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ΄ αριθ. ΔΠΕ/11133/2002 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή φέρει αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο διώροφο κτήριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου διατηρητέου διώροφου κτηρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διώροφο κτήριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο κτήριο και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων Υπηρεσιών του Υπουργείου Αιγαίου.

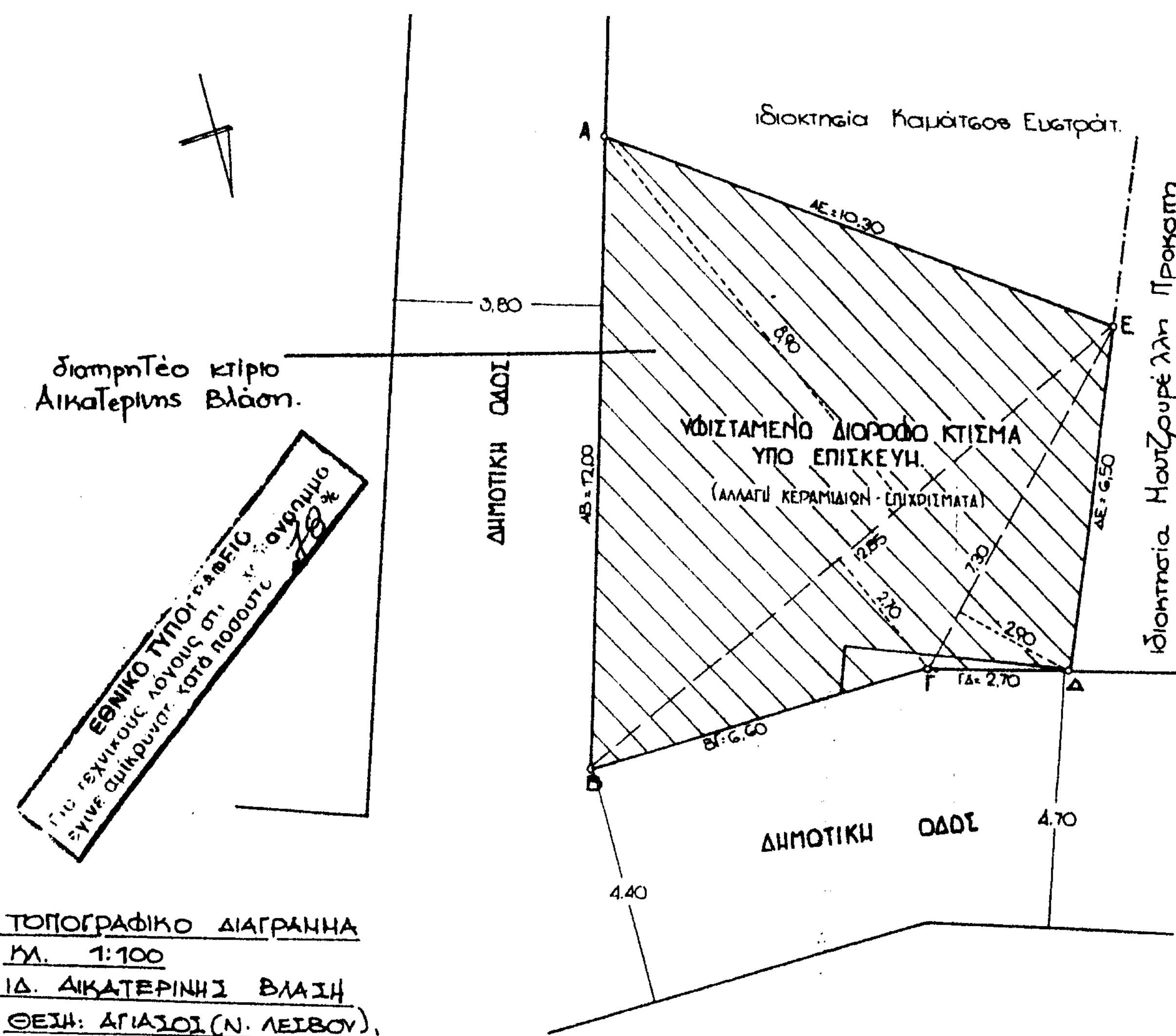
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δη-μοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 17 Οκτωβρίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



Αριθμός πρωτ. ΔΠΕ/11133/02 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/11133/17.10.02

Θέμα Χαρακτηρισμός διατηρητέου του διωρόφου κτιρίου που βρίσκεται στην Αγιάσο (ν.Λέσβου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Αικατερίνης Βλάση και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ-ΓΕΖΕΡ

Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. ΔΠΕ/11135 (2)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου του ισογείου κτηρίου που βρίσκεται επί της οδού Σαρανταπόρου στη Μυτιλήνη (Ν. Λέσβου), φερόμενο ως ιδιοκτησία Δήμου Μυτιλήνης και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ 140/Α/13-6-2000)

2. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/85 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα", που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν.2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/97

3. Το υπ'αριθ. 1/86 Π.Δ. "Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου"(ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13-6-2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το αριθ. 110/2001 Π.Δ. "Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυ-τού.

5. Την υπ' αριθ. 8555/27-11-90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου "Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90" (ΦΕΚ 741/Β/29-11-90).

6. Την αριθ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8-3-1999 (ΦΕΚ 209/Β/11-3-1999) Απόφαση Υπουργού Αιγαίου "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με "Εντολή Υπουργού".

7. Την με αριθ. πρωτ. 12091/13-11-2000 Υπουργείου Αιγαίου αίτηση του ενδιαφερόμενου Μάκη Αξιώτη.

8. Την από 3-6-2002 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτιρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον Δήμο Μυτιλήνης με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/12091/3-6-2002 έγγραφό μας.

9. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Νόμου 1577/85 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 παρ. 2 του Νόμου 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Νόμου 1577/95 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις", χωρίς να περιέλθουν στο Τμήμα Διατηρητέων Κτηρίων της διεύθυνσης Περιβάλλοντος τυχόν αντιρρήσεις από τους ενδιαφερόμενους.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το ισόγειο κτήριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δήμου Μυτιλήνης, που βρίσκεται επί της οδού Σαρανταπόρου στη Μυτιλήνη, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθ. ΔΠΕ/11135/2002 πράξη του και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτήριο με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο ισόγειο κτήριο α-παγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, (αποκλειόμενης της χρήσης εμφανών στοιχείων από beton στις εξωτερικές επιφάνειες), η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου διατηρητέου ισόγειου κτηρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμένο διατηρητέο ισόγειο κτήριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτηρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο κτίριο και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων Υπηρεσιών του Υπουργείου Αιγαίου.

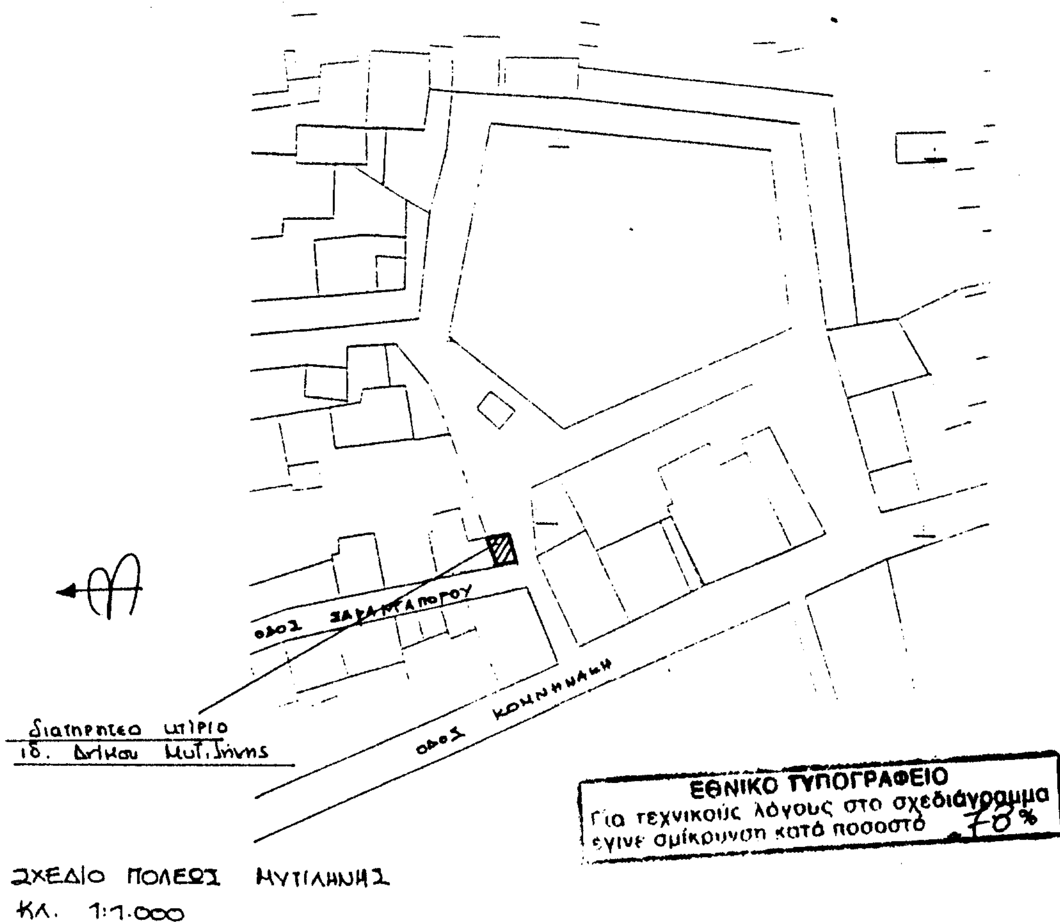
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 17 Οκτωβρίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΕ/11135/02 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/17.10.2002

Θέμα Χαρακτηρισμός διατηρητέου του ισογείου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Σαραντάπορου στη Μυτιλήνη (Ν. Λέσβου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Δήμου Μυτιλήνης και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Μυτιλήνη ....

ο Προϊστάμενος Δ/νσης Περιβάλλοντος

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. ΔΠΕ/11332 (3)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου του διώροφου κτηρίου που βρίσκεται στην οδό Παπαλουκά 82, στην Περιοχή Νεοχωρίου στη Ρόδο, φερόμενο ως ιδιοκτησία "ΜΠΕΛΒΕΝΤΕΡΕ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε." και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ 140/Α/13-6-2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/85 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα", που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν.2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/97.

3. Το υπ'αριθ. 1/86 Π.Δ. "Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13-6-2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το αριθ. 110/2001 Π.Δ. "Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 8555/27-11-90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου "Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90" (ΦΕΚ 741/Β/29-1-90).

6. Την αριθ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8-3-1999 (ΦΕΚ 209/Β/11-3-1999) Απόφαση Υπουργού Αιγαίου "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με "Εντολή Υπουργού".

7. Τον φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε από το ΣΧΟΠ Νομού Δωδεκανήσου του Υπουργείου Αιγαίου με το αριθ. πρωτ. 11/11-12-2001 θέμα 8ο, πρακτικού του και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 268/10-1-2002 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 27-8-2002 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον Δήμο Ρόδου με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/268/27-8-2002 έγγραφό μας.

9. Την παρέλευση της προθεσμίας, όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 4,παρ 2 του Ν.1577/85 ό-πως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.2831/2000), χωρίς να περιέλθουν τυχόν αντιρρήσεις από τον ενδιαφε-ρόμενο Δήμο Ρόδου στο Τμήμα Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το διώροφο κτήριο που βρίσκεται στην οδό Παπαλουκά 82, στην Περιοχή Νεοχω-ρίου στη Ρόδο, φερόμενο ως ιδιοκτησία "ΜΠΕΛΒΕΝΤΕΡΕ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.", όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθμ. ΔΠΕ/11332/2002 πράξη του και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτήριο με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο διώροφο κτήριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των ε-γκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λό-γους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου διώροφου κτηρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο διώροφο κτήριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο κτήριο και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων Υπηρεσιών του Υπουργείου Αιγαίου.

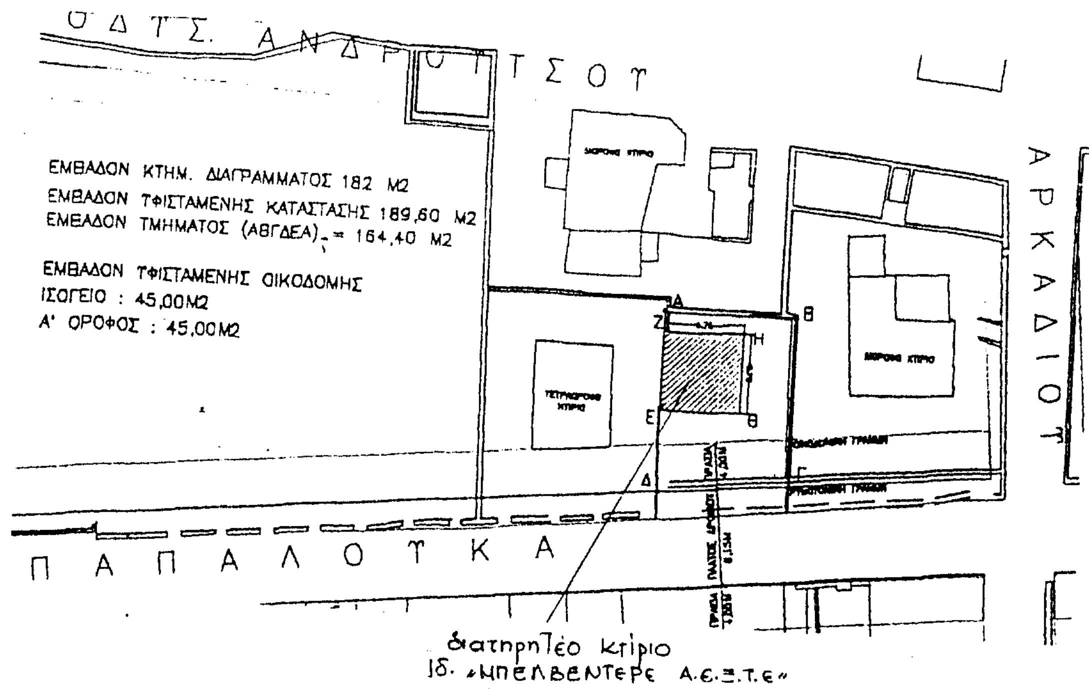
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δη-μοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 22 Οκτωβρίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΣΗ: ΝΕΟΧΩΡΙ – ΡΟΔΟΥ
ΙΔ. «ΜΠΕΛΒΕΝΤΕΡΕ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε»
ΚΛ. 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

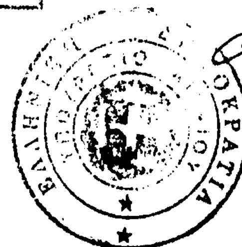
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΕ/11332/02 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/11332/22.10.2002

Θέμα Χαρακτηρισμός διατηρητέου του διώροφου κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Παπαλουκά 82, στην Περιοχή Νεοχωρίου στη Ρόδο, φερόμενο ως ιδιοκτησία «ΜΠΕΛΒΕΝΤΕΡΕ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.» και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Μυτιλήνη ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Μυτιλήνη ....
Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας
α.α.



– Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ –
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. 5811 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 32.166,70τ.μ. στη θέση "Λάκκοι " του Δήμου Καμείρου, Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδ/νήσου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200 / 55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532 / 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2503 / 97 " Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π. "

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 " Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π. " και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-80, β) 182447/3049/24-9-80

6. Την έκθεση αυτοψίας και πρόταση του Δασολόγου Λεφάκη Δημητρίου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

7. Την αρ. πρωτ. 4572/02 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της έκτασης αναδασωτέας αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, στις 20-07-2002, έκταση τριάντα δύο (32) στρεμμάτων εκατόν εξήντα έξι και εβδομήντα (166,70) τετραγωνικών μέτρων, τμήματα των ΚΜ 1465, 1462, 1452, 1454, 1443, 1445. 1354, 1362, 1356, 1357, 1358, 1416, 1417, 1418, 1419, 1454, 1453, 1355, 1354 γαιών Φανών που βρίσκονται στη θέση "Κάτω Λάκκοι" Φανών, Δημ. Διαμ. Καμείρου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,1). Εξαιρούνται οι αποδεδειγμένα καλλιεργούμενες γεωργικές εκτάσεις κατά τον χρόνο της πυρκαγιάς.

Η έκταση που έχει καεί και κηρύσσεται αναδασωτέα έχει όρια:

Ανατολικά : Με δασική έκταση

Δυτικά : Με γεωργική και δασική έκταση

Βόρεια :Με γεωργική και δασική έκταση

Νότια: Με γεωργική και δασική έκταση

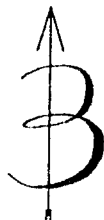
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 10 Οκτωβρίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

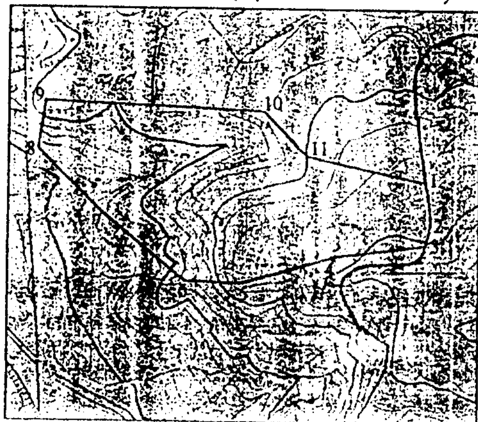
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΜΜΕΝΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 32,1667 στρ.
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΑΚΚΟΥΣ" ΦΑΝΩΝ ΡΟΔΟΥ



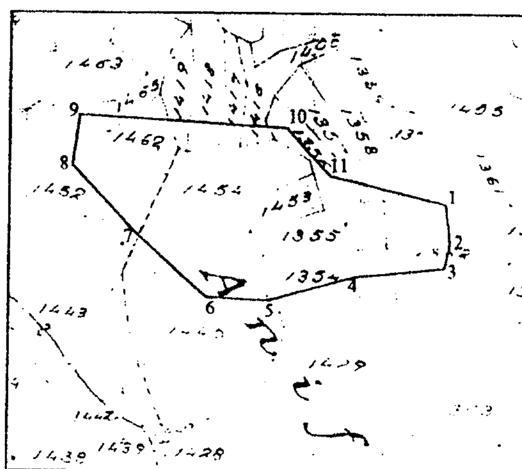
Ανήκει στ. αν. 5811/10-10-02 απόφαση
της Δ/νσης Δασών Δωδ/σου

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 (Αρ. Φύλλου 8817/5)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΑΝΩΝ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



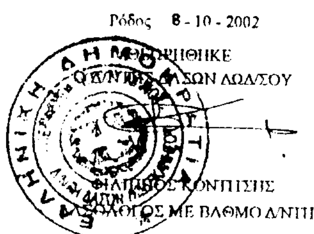
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——— Περίμετρος καείσης δασικής έκτασης εμβαδού 32,1667στρεμμάτων, από πυρκαϊά στις 20-07-2002

-·-·-·- Όρια παλιάς καείσης δασικής έκτασης, από πυρκαϊά στις 22-08-1991

Ε (1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.1.) : 32 166,70 τ.μ. εμβαδόν καείσης δασικής έκτασης στη θέση "Λάκκους"
Δ. Δ. Φανών, Δήμου Καμείρου, Επαρχίας Ρόδου, Νομού Δωδ/σου

Ρόδος 8 - 10 - 2002
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ



ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΟΝΤΙΣΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ

Ρόδος 8 - 10 - 2002
Ο ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΚΟΥΝΤΟΥΡΗ ΘΕΑΝΩ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε